

**CÓDIGO DE CONVOCATORIA: AFT01C22-3****ANUNCIO DEL TRIBUNAL CALIFICADOR DE LAS PRUEBAS SELECTIVAS PARA ACCESO AL CUERPO SUPERIOR FACULTATIVO, ESCALA TÉCNICA SUPERIOR, OPCIÓN ARQUITECTURA, POR EL TURNO DE CONSOLIDACIÓN DE EMPLEO TEMPORAL DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA REGIONAL CONVOCADAS POR ORDEN DE 28 DE OCTUBRE DE 2022, DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN DIGITAL (B.O.R.M. DE 3 DE NOVIEMBRE DE 2022).**

El Tribunal Calificador de las pruebas selectivas para el acceso al CUERPO TÉCNICO, SUPERIOR FACULTATIVO, ESCALA TÉCNICO SUPERIOR, OPCIÓN ARQUITECTURA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA REGIONAL, en relación con las reclamaciones presentadas por los aspirantes que han realizado el EJERCICIO ÚNICO, ACUERDA, una vez analizadas las mismas:

Primero.- Proceder a la revisión de todas las notas, al producirse la anulación de 1 pregunta del cuestionario del ejercicio único, vistas las reclamaciones presentadas.

Segundo.- Incorporar en este anuncio las respuestas a las reclamaciones presentadas, dándose por notificadas a las personas interesadas:

Nº PREGUNTA RECLAMADA	DNI RECLAMANTE	ACUERDO DEL TRIBUNAL	MOTIVO
19	***4805** ***3273**	DESESTIMAR	La competencia para resolver los expedientes de responsabilidad patrimonial de la CARM corresponde, con carácter general, a los consejeros de conformidad con el artículo 16.2.o) de la Ley 7/2004, de 28 de diciembre, de Organización y Régimen Jurídico de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia. El caso planteado por los opositores es un supuesto muy concreto que debería haberse especificado de algún modo en el enunciado, por lo que la pregunta no induce a confusión.
51	***7739**	DESESTIMAR	Además de la referencia genérica a la Ley urbanística de la Región de Murcia (DL 1/2005 de la Ley del Suelo de la Región de Murcia – TRLSRM-, actual Ley 13/2015) realizado en el Tema 2, el Tema 6 se dedica a la expropiación urbanística cuyo contenido viene regulado en el título IX de la Ley 13/2015 y a los aspectos que el título IX relaciona con la misma: procedimiento para la declaración de incumplimiento de obligaciones urbanísticas, venta forzosa, sustitución forzosa, etc. Por tanto, la sustitución forzosa forma parte de los contenidos del temario.
			La referencia que se hace en la ley a la habitabilidad tiene que ver con la gravedad del



57	***7739**	DESESTIMAR	daño para ser tenido en consideración, pero no genera dudas en cuanto al periodo de garantía por daños en elementos constructivos o instalaciones que es de 3 años, según art. 17.1 de la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación.
65	***4511**	DESESTIMAR	La única respuesta que se cita de forma expresa en el artículo 40.3.c de la Ley 4/2007, de Patrimonio Cultural de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia es la c. Las respuestas a, b y d no eran ciertas.
74	***0850** ***5661** ***4805** ***1920** ***4483** ***3273** ***4511**	DESESTIMAR	Según el artículo 6.b de la Ley 16/1985, del Patrimonio Histórico Español, la respuestas b y c no eran correctas. La respuesta a, no es correcta al indicar “en cualquier caso”. La respuesta c recoge una de la excepciones a la respuesta a, indicada en al artículo citado y en la Disposición adicional primera de la Ley 4/2007 de Patrimonio Cultural de la CARM.
75	***5661**	DESESTIMAR	El artículo 271 de la Ley 13/2015, de ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia, indica qué organismo puede declarar la ruina; los artículos 35.1 de la Ley 4/2007 P.C. CARM y 24.1 de la Ley 16/85 P.H.E. indican la legitimidad de la D.G. correspondiente pueda intervenir en dicho expediente de declaración, pero no indican que declare la ruina, como se ha alegado. Es decir, la respuesta a no era cierta, ya que sí se puede declarar en ruina, pero las respuestas b y d no lo eran porque ni las Instituciones Consultivas ni la D.G. son competentes para declarar la ruina, la única correcta es la c.
81	***4805** ***3273**	DESESTIMAR	La c y la d no pueden ser puesto que la certificación final puede incluir todos los excesos de medición y se aprueba dentro del plazo de 3 meses, con carácter general. La a no puede ser puesto que antes de la recepción se expiden certificaciones ordinarias. El acta de recepción recoge la fecha de medición final y, posterior a la misma, se realiza la certificación final. La única posible es la b. Todo ello en base a los artículos 240, 242 y 243 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público.
83	***9662**	DESESTIMAR	La letra a) del apartado 1-2 de la sección HE6 establece que están excluidos del ámbito de aplicación “ <i>los edificios de uso distinto del residencial privado con una zona de uso aparcamiento de 10 plazas o menos</i> ”, por lo que la respuesta d) es la única correcta, ya que la letra a) del apartado 1-2 sí se aplica a los edificios de nueva construcción, a diferencia de la letra b) de este mismo apartado, que se refiere a los edificios



			ya existentes.
100	***1620**	DESESTIMAR	Según el artículo 264.2.f) de la Ley 13/2015, de ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia, a que se refiere el enunciado de la pregunta, la primera ocupación de edificaciones de nueva planta está sujeta a declaración responsable.
106	***1620**	DESESTIMAR	El artículo 20 del RDL fue modificado por la Disposición final cuarta de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda, que estableció la nueva reserva en el 40 %. Por tanto la respuesta correcta es la c).
109	***0850** ***0855** ***1620** ***4805** ***1920** ***4483** ***3273** ***7739**	DESESTIMAR	A la vista del enunciado y las respuestas del supuesto práctico, la única posible y correcta es la a), aplicable a la superficie de parcela residencial.
116	***5661**	DESESTIMAR	El resultado correcto se obtiene aplicando la fórmula $V=R/r$, según art. 11 de RD 1492/2011. Procede de dividir 250.000 entre 1.9, cuyo resultado es de 131.578 €, es decir la respuesta a).
120	***9662**	DESESTIMAR	La pregunta se refiere al supuesto de itinerarios peatonales accesibles cuyas condiciones se establecen en el art. 5 de la Orden TMA/851/2021, que indica que la pendiente longitudinal máxima será del 6 %, y no al caso específico de las rampas.
130	***7739**	DESESTIMAR	No es necesario realizar ninguna medición para comprobar que el giro de la puerta invade una zona de circulación de la escalera, puesto que es evidente que la invasión se produce a la vista del dibujo. Por tanto, la respuesta c) es correcta.
140	***0850** ***0855** ***4805** ***1920** ***4483** ***3273**	ANULAR	Debido a lo incompleto del enunciado, que no indica qué tipo de Administración Pública es - local, autonómica o estatal-, ni concreta las características del edificio.
142	***5661**	DESESTIMAR	La respuesta correcta es la c, al utilizar los porcentajes del 13% en Gastos Generales, el 6% en el Beneficio Industrial y el 21% IVA. Todo ello según lo indicado en el artículo 131 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, al que se refieren los artículos 100 y 102 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del



			Sector Público. Y, particularizando para la CARM, el artículo 24 la Ley 6/2012, de medidas tributarias, económicas, sociales y administrativas de la Región de Murcia, teniendo en cuenta, además, el artículo 90 de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido.
143	***5661**	DESESTIMAR	La respuesta correcta es la b, al utilizar los porcentajes del 13% en Gastos Generales y el 6% en el Beneficio Industrial, de conformidad con la normativa citada anteriormente en relación con la pregunta 142.
145	***9662** ***5661**	DESESTIMAR	La respuesta correcta es la a, al utilizar los porcentajes del 13% en Gastos Generales, el 6% en el Beneficio Industrial y el 21% IVA y aplicarlos a la superficie construida total, de conformidad con la normativa citada anteriormente en relación con la pregunta 142.
149	***1620**	DESESTIMAR	Los órganos de contratación de la CARM son siempre y en todo caso los consejeros de conformidad con el artículo 35.1 de la Ley 7/2004, de 28 de diciembre, de Organización y Régimen Jurídico de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, con independencia de precisar autorización del Consejo de Gobierno previa a su celebración cuando supera la cantidad establecida en la Ley de Presupuestos o dicha cuantía sea indeterminada.

Murcia, 24 de enero de 2024
LA PRESIDENCIA DEL TRIBUNAL,

Fdo.: Caravaca Rueda, Domingo Luis.

